

ඉල්ලුම්පත් අංකය

1990 අංක 13 දරණ උතුරු මැද පළාත් මුදල් ප්‍රඥප්තියේ 62 වගන්තියේ විධිවිධාන
පරිදි මුද්දර ගාස්තු වටිනාකම පිළිබඳ මතය ලබා ගැනීමේ ඉල්ලුම් පත්‍රය
APPLICATION FOR REQUESTING THE OPINION OF VALUATION FOR STAMP DUTY UNDER SECTION 62
OF FINANCIAL STATUTE OF THE N.C.PROVINCE NO 13 OF 1990

(01) දේපලෙහි ගැණුම්කරුගේ තොරතුරු/Details of the Grantee

- 1:1 සම්පූර්ණ නම සහ ලිපිනය:-.....
Name in full & address:-
- 1:2 ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය/N.I.C.No:-..... 1.3 දුරකථන අංකය:-.....
(සමාගමක් නම් ලියාපදිංචි අංකය සඳහන් කරන්න) Telephone No
(State Register Number if a company)

(02) දේපලෙහි විකුණුම්කරුගේ තොරතුරු/ Details of the Grantor

- 2:1 සම්පූර්ණ නම සහ ලිපිනය:-.....
Name in Full & address:-
- 2:2 ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය/ N.I.C.No:-..... 2:3 දුරකථන අංකය:-.....
Telephone No

(03) 3:1 අදාළ නොතාරිස්ගේ නම සහ ලිපිනය:-.....

- Notaries Name & address:-
- 3:2 නොතාරිස් තැනගේ/ නීතිඥවරයාගේ ලියාපදිංචි අංකය:-.....
Register Number of the Notary/ Lawyer

(04) ඔප්පුවේ ස්භාවය/ Nature of the Deed:-.....

(තෑගි/ විකුණුම් Gift/ Transfer)

(05) ඉඩමෙහි තොරතුරු/ Details of the Land

- 5:1 දේපලේ ලිපිනය:-..... 5:2 පළාත් පාලන ආයතනය:-.....
Address of the Property Local Authority
- 5:3 ආසන්නතම නගරය:-..... 5:4 ආසන්නතම නගරයේ සිට ඇති දුර:-.....
Nearest Town Distance of the nearest Town
- 5:5 ඉඩමෙහි පවතින ස්ථිර වගාවන් පිළිබඳ තොරතුරු:-.....
Details of permanent Crops Cultivated in the land
- 5:6 මිනින්දෝරුතැනගේ නම සහ සැලසුම් අංකය:-.....
Surveyors Name & Plan No
- 5:7 කැබලි අංකය:-..... 5:8 විශාලත්වය:-.....
Lot No Extent
- 5:9 ඉඩම් සම්බන්ධ වෙනත් තොරතුරු:-.....

(06) ගොඩනැගිල්ලේ තොරතුරු:-

Details of Building

- 6:1 සැලසුම් අංකය හා දිනය:-..... 6:2 ඒකක අංකය:-.....
Plan Number and date Unit No
- 6:3 මහල් ගණන:-..... ඉදිකළ වර්ෂය:-.....
Number of Floors Year of Construction
- 6:4 විශාලත්වය:-..... බිම් මහල:-..... පළමු මහල:-..... දෙවන මහල:-.....
Extent Ground Floor 1st Floor 2nd Floor
- 6:5 ගොඩනැගිල්ලේ භාවිතය:-..... (වාණිජ/ නේවාසික/ කෘෂිකාර්මික/ වෙනත්)
Use of Building (Commercial/ Residence/ Agriculture/ Other)
- 6:6 පවතින සුදුසුකම්:-.....
Facilities Available
- 6:7 දේපළ කුලියට දී ඇත් නම් මාසික කුලිය:-.....
If the Property rented. Monthly

- (07) (i) මෙම දේපළ විකිණීමට/ මිලදී ගැනීමට අපේක්ෂා කරන වටිනාකම
 Expected Purchase value/ Sale value/ Gift value
 (ii) මෙම දේපළ තැනී කරන්නේ නම් දීමනාකරු අත්පත් කර ගත් දිනය:-.....
 If it is a gift date of the property acquired by the transferor
- (08) මෙම දේපළ මිලදී ගැනීමට ණය ලබා ගන්නේද? :-.....
 Whether any Loan facilities obtained regarding this property?
- (09) මෙම දේපළට අදාළව මීට පෙර මතයක් ලබාගෙන ඇත්නම් එහි අංකය:-.....
 If any opinion obtained earlier for the particular property opinion Number

ඉහත සඳහන් තොරතුරු සත්‍ය සහ නිවැරදි බවට සහතික කරමි.
 I certify that above information are true and correct.

දිනය :-
 Date

අත්සන/ Signature :-

නම/ Name :-

ජා.හැ.අංකය/ N.I.C. No:-

පහත දැක්වෙන ලියවිලි අමුණා ඉදිරිපත් කරන්න./ Should be attached following documents.

1. මුල් ඔප්පුවේ පිටපත/ Copy of previous deed
2. ඔප්පුවේ කෙටුම්පත/ Draft deed
3. දේපලේ මිනින්දෝරු සැලසුම/ ගොඩනැගිලි සැලැස්ම/ Survey Plan/ Building Plan
4. දේපලට ලඟා වන මාර්ග සටහන/ Route Plan
5. වරිපනම් තක්සේරු වාර්තා, තක්සේරු වාර්තා (ඇත්නම්) Rate Assessment, Notice of valuation
6. ගැණුම්කරුගේ ජාතික හැඳුනුම්පතෙහි ඡායා පිටපතක්/ Photo copy of grantee's N.I.C.
7. රු. 250/= ක් වූ ගෙවූ කුට්තාන්තිය/ Paying slip of 250/=

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා
 තක්සේරු කමිටුව සඳහා පහත නිලධාරීන් පත් කරමි.

01.

02.

03.

දිනය:-